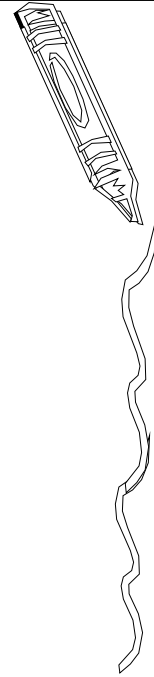
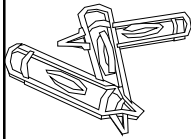


人口與地方產業經濟資訊

- 人口與經濟 → 活動系統 → 土地需求（種類、數量與區位）
- 人口與經濟研究的重點：規模、組成與空間分佈
- 用途
 - 估計人口與經濟的過去與現況指標
 - 預測未來的人口與經濟活動
 - 評估與監測
 - 提供規範性研究

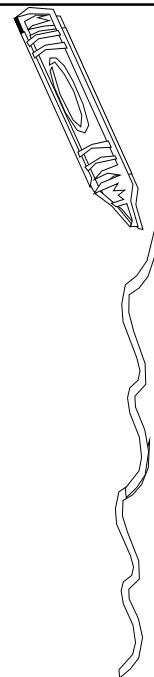
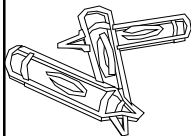
人口

- **Focus**
 - 規模(size)
 - 組成(composition)
 - 區位分布(location, distribution)
- **Data sources**
 - 人口普查Census data
 - 戶籍登記
 - 人力資源調查
 - 遷徙調查



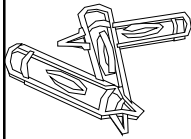
地方產業經濟(1/2)

- **Focus**
 - 規模(size)
 - 組成(composition)
 - 區位分布(location, distribution)
- **Data sources**
 - 工商普查
 - 廠商登記
 - 勞動力調查



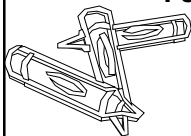
地方產業經濟(1/2)

- 就業員工數、有業人口、及業人口
- 標準行業分類 (**standard industrial classification, SIC**)
 - 農、林、漁、牧狩獵業 (**0**) / 礦業及土石採取業 (**1**)
 - 製造業 (**2/3**) / 水電煤氣業 (**4**)
 - 營造業 (**5**) / 商業 (**6**) / 運輸、倉儲、及通訊業 (**7**)
 - 金融、保險、不動產、及工商服務業 (**8**)
 - 社會團體及個人服務業 (**9**) / 其他無法歸類之行業 (**x**)



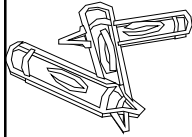
常採用的人口分析技術(1/2)

- 趨勢外推法 (**extrapolation**) : 常採用的數學模型?
- 比例-份額 (**ratio-share**) 法 : 全國成長與地區成長間的比例關係
- 特徵與統計上的關連
 - 常採用的特徵指標?
 - 人口統計量比例技術 (**vital statistics rate technique**)



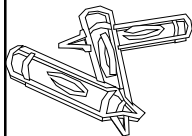
常採用的人口分析技術(2/2)

- 世代組合法 (cohort component) 或世代生存法 (cohort survival)
 - 人口金字塔
 - 出生 (出生率)、死亡 (死亡率) 或遷移 (移入與移出) 三大組合
 - cohort: 年齡組 (5年或10年)
 - 同時產生人口總量與人口組成資訊
- 聯合人口與經濟技術
- 容量方法



常採用的經濟分析技術

- **Judgmental Approach**: 學者專家專業知識的綜合與判斷, 如 **Delphi Technique**
- 移轉比例法 (**shift-share technique**): 全國總成長、全國產業移轉、競爭移轉
- 組成方法:
 - 經濟基礎分析
 - 投入產出法
 - 單一迴歸方程式模型
 - 計量經濟模型
- 人口經濟模型



人口、經濟與土地使用

- 人口與經濟分析→土地使用（轉換過程）
 - 類別
 - 轉換率
- 情境模擬：**baseline**（基準線）, **high growth scenario**, **low growth scenario**

